



BAUEN & WOHNEN

Engelhartzell an der Donau

IMMOBILIEN

Ausgabe: April 2024

MARKTGEMEINDEAMT ENGELHARTSZELL AN DER DONAU

A-4090 Engelhartzell, Marktplatz 61, Bezirk Schärding, Oberösterreich

Tel: +43 7717 8055 0, web: <https://www.engelhartzell.at/immobilien>, email: gemeinde@engelhartzell.ooe.gv.at

Datenschutzinformation: <https://www.engelhartzell.at/dsgvo>



MARKTSTRASSE 29 /3

MIETWOHNUNG

Helle 3-Zimmer Wohnung, 100,40 m², 1. Stock, (oberhalb Moser Metzger),
Ausblick auf Donau, Einbauküche, großer Garten, Parkplätze im Innenhof und 1
Abstellraum im Hof, (3 Zimmer, Küche, Vorraum, Bad), Ölheizung, unbefristet

Miete gesamt: € 790,00 (Miete € 600 + Betriebskosten € 150,00) Kaution: €
2.370,00

Moser Christine

Sigharting

+43 7766 2448



HAGNGASSE 171 Top 6

MIETWOHNUNG:

97,52 m², 2. OG , 4 Zimmer, Loggia 6,42 m², Zentralheizung, Parkplatz, Wasch- / Trockenraum, Fahrradraum, Abstellraum, Kabel / Satelliten-TV

Miete: € 740,31, Baukostenbeitrag € 1.764,85 (der Baukostenbeitrag wird bei Kündigung zurückgezahlt),

Heizwärmebedarf: C, 72,7 kWh/(m²a)



ISG Ried im Innkreis

Innviertler Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgenossenschaft

4910 Ried im Innkreis, Riedauer Str. 28

+43 7752 8582 82 37

(Elisabeth Weissenbrunner)



MÜHLBACHSTRASSE 275

BAUGRUNDSTÜCK, Grdst. Nr. 191/6, KG 48004

Gesamtfläche: 1.918 m², wunderschönes Grundstück in Top Lage, zentrale ruhige und leichte Hanglage, Donaublick, Grundstück ist voll aufgeschlossen.

PRIVATVERKAUF—KEIN MAKLER!

Preis: nach Vereinbarung

BERNHAUPT Christine

5061 Elsbethen, Vorderfager 25a

bernhaupt@elsnet.at

Tel: +43 662 62 88 29



MÜHLBACHSTRASSE 276

Baugrundstück, Grdst. Nr. 183, KG 48004

Gesamtfläche 1.178 m² wunderschönes Grundstück, zentrale ruhige und leichte Hanglage, Donaublick, Grundstück ist voll aufgeschlossen

PRIVATVERKAUF—KEIN MAKLER!

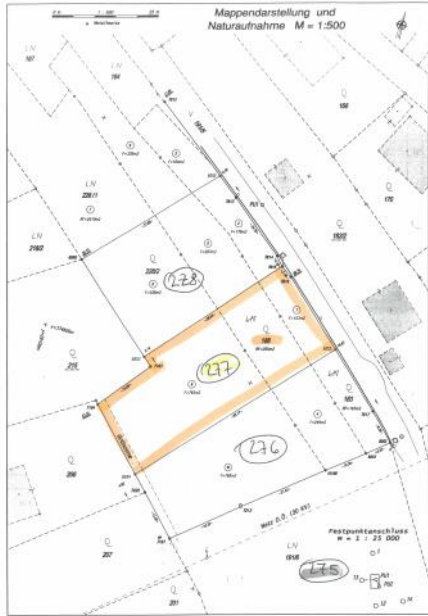
Preis: nach Vereinbarung

HUBER Manfred und Erika

4090 Engelhartzell, Nibelungenstr. 40 /1

huber.ezell@gmail.com

Tel: +43 680 30 13 312



MÜHLBACHSTRASSE 277

Baugrundstück, Grdst. Nr. 188, KG 48004

Gesamtfläche 1.177 m² wunderschönes Grundstück, zentrale ruhige und leichte Hanglage, Donaublick, Grundstück ist voll aufgeschlossen

PRIVATVERKAUF—KEIN MAKLER!

Preis: nach Vereinbarung

HUBER Manfred und Erika

4090 Engelhartzell, Nibelungenstr. 40 /1

huber.ezell@gmail.com

Tel: +43 680 30 13 312



MÜHLBACHSTRASSE 278

Baugrundstück, Grdst. Nr. 228/2, KG 48004

Gesamtfläche 1.011 m² wunderschönes Grundstück, zentrale ruhige und leichte Hanglage, Donaublick, Grundstück ist voll aufgeschlossen

PRIVATVERKAUF—KEIN MAKLER!

Preis: nach Vereinbarung

HUBER Manfred und Erika

4090 Engelhartzell, Nibelungenstr. 40 /1

huber.ezell@gmail.com

Tel: +43 680 30 13 312